



Ihr Schutz für die eigenen vier Wände

WOHNGEBÄUDE- VERSICHERUNG

Der individuelle Schutz für Ihre Immobilie kommt von Grund auf mit umfangreichen Exklusivleistungen und Versicherungserweiterungen. Rundum sicher wohnen mit unserer Wohngebäudeversicherung.

SicherheitPlus (automatisch enthalten)

Exklusiver Versicherungsschutz für Ihre Immobilie, den Sie so auf dem Markt nicht bekommen.



Nur bei uns



Sondervereinbarungen

- ✓ **Bestands- und Innovationsgarantie**
Alle Vorversicherungsleistungen werden übernommen, ebenso wie alle aktuellen Markt-Deckungserweiterungen zum Schadenszeitpunkt. Zukünftige, prämienfreie Verbesserungen im Versicherungsschutz gelten automatisch für bestehende Verträge.
- ✓ **Best Leistungsgarantie**
Kein Deckungsnachteil gegenüber Mitbewerbern!
- ✓ **Sturm bereits ab Windstärke 7**
- ✓ **Kosten für die Beseitigung von Rohrverstopfungen** ohne Deckungsgrenze
- ✓ **Schäden durch Stromschwankungen** bis 1.500 €, die z.B. durch einen Energieversorger verursacht wurden.

Zusatzbausteine



Optionale Leistungen

- + **Elementar Plus**
- + **Glas Plus**

Zusatzbausteine



Inklusivleistungen

- + **Rohrbruch Plus**
Bruchschäden an Ableitungsrohren auf dem Grundstück, z.B. durch Frost, sind mit SicherheitPlus bereits bis 5.000 € versichert. Mit RohrbruchPlus wird die Entschädigungsgrenze auf 10.000 € erhöht.
- + **Haustechnik Plus**
Erweiterte Deckung für haustechnische Einrichtungen, je nach Bedarf, z.B. für Solar-/Photovoltaikanlagen, Wärmepumpenanlagen, Einbruchmeldeanlagen, Rollladen- und Garagentorantriebe oder Treppenlifte.
- + **Gebäude Plus**
Versichert spezielle Schäden an der Immobilie. Dazu gehören unter anderem mutwillige Beschädigungen durch Dritte (z.B. Graffiti), Marderbiss an elektrischen Leitungen, Kfz-Anprall, Rauch oder innere Unruhen.
- + **Grundstück Plus**
Die Absicherung für weitere sonstige Grundstücksbestandteile je nach Bedarf, z.B. für Schwimmbäder und deren Abdeckungen, Kleinkläranlagen oder Pavillons.



LEISTUNGEN Wohngebäudeversicherung „SicherheitPlus“ (verkürzte Darstellung)

FEUER-, LEITUNGSWASSER-, STURM/HAGEL-, ELEMENTARVERSICHERUNG

Aufräumungs- und Abbruchkosten	unbegrenzt
Bewegungs- und Schutzkosten	unbegrenzt
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen	unbegrenzt
Rückreisemehrkosten aus dem Urlaub	unbegrenzt
Sonstige Grundstücksbestandteile (inkl. Garten-/Gerätehäuser bis 15 m ² Nutzfläche)	unbegrenzt
Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen	unbegrenzt
Hotelkosten nach einem Versicherungsfall (subsidiär)	unbegrenzt
Mietausfall bzw. ortsüblicher Mietwert	24 Monate
Verzicht auf Anrechnung der groben Fahrlässigkeit	unbegrenzt
Sachverständigenkosten	bis 90 % der Kosten bei Schäden über 25.000 €

FEUER-, STURM- / HAGEL-VERSICHERUNG

Aufräumungskosten für Bäume	unbegrenzt
Wiederbepflanzung von Gärten	unbegrenzt

FEUERVERSICHERUNG

Feuer-Rohbauversicherung	24 Monate
Überspannungsschäden durch Gewitter	unbegrenzt
Kosten für Dekontamination von Erdreich	unbegrenzt
Implosion und Verpuffung	unbegrenzt
Feuer-Nutzwärmeschäden	unbegrenzt
Anprall von Schienenfahrzeugen	unbegrenzt
Sengschäden	unbegrenzt

LEITUNGSWASSERVERSICHERUNG

Bruchschäden an Ableitungsrohren auf dem Versicherungsgrundstück	10.000 €
Austausch von Wasserhähnen, -messern und Geruchsverschlüssen infolge eines Rohrbruchs	unbegrenzt
Frost- und sonstige Bruchschäden an Rohren der Gasversorgung	unbegrenzt
Kosten für die Beseitigung von Verstopfungen nach Rohrbruch / Frostschaden	unbegrenzt
Wasser-/Gasverlust infolge eines Rohrbruchs	unbegrenzt
Schäden durch Wasser aus Aquarien oder Wasserbetten	unbegrenzt
Bruchschäden an Regenableitungsrohren im Gebäude	unbegrenzt
Auftaukosten von versicherten Rohren und angeschlossenen Einrichtungen im Gebäude	unbegrenzt

KEINER GEFAHR ZUGEORDNET

Gebäudebeschädigungen bei einem Einbruch (subsidiär)	unbegrenzt
Schäden durch Wildtiere, z. B. Wildschweine	unbegrenzt
Diebstahl von versicherten Sachen im Freien	10 € / m ²
Umbauvorsorge	250 € / m ²
Unbewohntsein/Leerstand (zu mehr als 50 %)	6 Monate
Schäden durch Stromschwankungen	bis 1.500€ (subsidiär)
Selbstbeteiligung	optional

Unbegrenzt = ohne Entschädigungsgrenze
1: Nicht durch Zusatzbausteine (s. Vorderseite) erweiterbar / 2: Bei gleitender Neuwertversicherung